



## ALTEREA remporte un contrat cadre d'audits énergétiques sur l'ensemble des bâtiments du groupe Aéroports de Paris

ALTEREA, société d'ingénierie spécialisée dans l'énergie et le bâtiment pour des projets d'optimisation, de réhabilitation et de construction, a été sélectionnée par le groupe Aéroports de Paris (ADP), pour un accord-cadre incluant des missions d'audits énergétiques. Une manière pour ALTEREA de prouver son expertise et son savoir-faire. Focus.

### — Un accord-cadre aux objectifs énergétiques ambitieux



Afin de répondre aux nouveaux enjeux énergétiques et de s'engager en faveur du développement durable, le groupe Aéroports de Paris a mis au point une politique énergétique stricte et ambitieuse et s'est fixé 3 objectifs de grande ampleur, à horizon 2020 :

- améliorer son efficacité énergétique de 1,5 % par an entre 2016 et 2020, soit 7 % sur 5 ans,
- porter sa part d'énergies renouvelables dans sa consommation finale à 15 % en 2020,
- diminuer les émissions de CO2 par passager de 50 % entre 2009 et 2020.

Afin d'atteindre son but, le groupe ADP a mis en place un système de management de l'énergie, certifié conforme à la norme mondiale ISO 50001 en 2015. Les audits énergétiques constituent un maillon important de ce système. C'est dans ce contexte qu'ALTEREA a été sélectionnée pour un accord-cadre d'études énergétiques portant sur les aérogares, les hangars, les bâtiments tertiaires, les entrepôts et les bâtiments industriels du groupe. Les plateformes de Roissy Charles-de-Gaulle (CDG), d'Orly (ORY), et du Bourget, les autres aérogares secondaires d'Ile-de-France (LBG) et le parc de la direction immobilière (IMO) sont concernés.

Un projet ambitieux qui permet une nouvelle fois à ALTEREA de montrer son savoir-faire et de mettre en avant son expertise de la performance énergétique.

Pour chaque nouvelle mission, ALTEREA aura pour objectifs :

- d'accompagner par un conseil et une organisation pertinente les Energy Managers d'ADP, responsables des performances énergétiques et commanditaires des audits,
- de permettre aux Energy Managers de dialoguer avec les responsables de l'exploitation sur leurs périmètres respectifs,
- de faire un constat circonstancié de la situation existante,
- d'identifier les causes de dysfonctionnements récurrents,
- d'apporter des solutions concrètes et chiffrées d'amélioration des consommations énergétiques.

## — Premières consultations et premiers succès pour ALTEREA

---

La première mission proposée par le groupe Aéroports de Paris concerne un audit des marchés de maintenance chauffage – ventilation – conditionnement d'air des bâtiments de Roissy Charles-de-Gaulle.

La prestation consiste en la production d'un audit sur les pratiques de maintenance, la préconisation d'améliorations, l'analyse des coûts et l'insertion de notions de performance dans le futur marché à renouveler pour mi 2018. L'audit porte donc sur l'identification des principaux écarts entre les prestations achetées et les prestations réalisées, afin d'identifier les principaux leviers, indicateurs et les plans de progrès pour définir la meilleure stratégie de maintenance, offrant le meilleur rapport technico économique.



Le deuxième projet concerne le traitement de l'inconfort thermique de deux bâtiments de la direction immobilière d'Orly.

Ces bâtiments présentent une forte densité d'émission de chaleur générée par une concentration d'équipements informatiques, et ne sont pas équipés de système de rafraîchissement intégré. La mission consiste donc à estimer les consommations énergétiques associées à la mise en place de protections solaires passives (brise-soleils) et d'un système de climatisation de type VRV sur les façades majoritairement impactées. ALTEREA propose ensuite d'évaluer les gains de confort thermique pour les occupants.

“

*« L'objectif final de cette étude est d'améliorer le confort des occupants tout en limitant les consommations et les coûts par une combinaison judicieuse des systèmes et des énergies en fonction des usages, un bon dimensionnement des installations et une gestion adaptée performante », ajoute Florent Chatelain, chef de marché Ouvrages Tertiaires.*

”

## — Une équipe projet dédiée à cet accord-cadre

Afin de répondre au mieux aux besoins et attentes du groupe ADP, ALTEREA a mis en place en interne une équipe projet, qui bénéficie d'une grande expérience en matière d'accompagnement des maîtres d'ouvrage pour des accords-cadres et marchés à bons de commande. Cette équipe est notamment dédiée au management de ce projet, afin de garantir à ADP une véritable proximité avec ses interlocuteurs et une approche collaborative sur toute la durée des missions. Composée de profils mixtes et complémentaires, elle bénéficie de compétences multiples et transversales, pour garantir l'intervention du groupement sur l'ensemble des expertises et des types d'audits attendus.



« Nous sommes fiers de la confiance que nous accorde le groupe Aéroports de Paris. Nous avons à cœur de garantir une intervention de qualité, inscrite dans le cadre des enjeux énergétiques du groupe et qui contribuera à l'atteinte de ses objectifs énergétiques ambitieux », conclut Alban Lapierre, Président d'ALTEREA.



## ALTEREA EN BREF

ALTEREA est une société d'ingénierie spécialisée dans l'énergie et le bâtiment pour des projets d'optimisation, de réhabilitation et de construction :

- C.A 2016 : 13 millions d'euros
- Effectif : 150 collaborateurs
- Siège social : Nantes
- Agences françaises : Nantes, Paris, Lille, Bordeaux et Lyon
- Agence prévue en 2017 : Strasbourg
- Agences prévues en 2018/2019 : Toulouse et Marseille
- Filiale chinoise : Shanghai



### DOMAINES D'INTERVENTION :

Habitat social, habitat résidentiel, foyers, ouvrages publics (mairie, écoles, collèges, lycées,...), bâtiments tertiaires et commerciaux, établissements de santé, industries

Pour en savoir plus sur ALTEREA : [www.alterea.fr](http://www.alterea.fr)

### CONTACTS PRESSE :

Camille Bourgain | Florent Vergereau  
02 52 20 01 68 | [camilleb@oxygen-rp.com](mailto:camilleb@oxygen-rp.com)